



CONCOURS ITRF – SESSION 2025

FICHE DE POSTE

Ingénieur-e responsable du patrimoine immobilier ou logistique

Corps: Ingénieur-e de recherche et de formation

Nature du concours: interne

Branche d'activités professionnelles (B.A.P.): BAP G « Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention »

Emploi-type: Ingénieur-e responsable du patrimoine immobilier ou logistique

Localisation du poste: Université de Montpellier – Toutes structures

Nombre de postes: 1

FICHE EMPLOI TYPE REFERENS III

MISSION:

Conseiller la direction de l'établissement dans le domaine du patrimoine ; définir la politique de gestion des actifs immobiliers et mettre en œuvre la stratégie immobilière.

ACTIVITES PRINCIPALES:

- Conduire les réflexions prospectives sur l'évolution du patrimoine immobilier et conseiller la gouvernance pour la définition de la politique immobilière durable de l'établissement ;
- Décliner la politique immobilière sous la forme de schémas directeurs stratégiques ;
- Préparer et accompagner les montages financiers (Etat, Collectivités, Etablissement, autres partenaires) permettant la planification pluriannuelle des investissements ;
- Élaborer, justifier et exécuter le budget du service ;
- Décliner la politique immobilière par l'ajustement de l'organisation, le choix des outils, la définition des objectifs et le suivi des indicateurs ;
- Organiser et encadrer l'activité interne/externe au regard des compétences et de la politique immobilière de l'établissement ;
- Décliner les obligations réglementaires en une politique de gestion humaine et technique de la sécurité dans les bâtiments ;
- Garantir la pérennité du patrimoine immobilier au regard des moyens alloués ;
- Assurer la responsabilité de la maîtrise d'ouvrage de projets immobiliers.

COMPETENCES:

Connaissances:

- Patrimoine immobilier, réglementation et techniques du domaine (connaissance approfondie) ;
- Méthodologie de conduite de projet (connaissance approfondie) ;
- Pilotage des organisations (connaissance approfondie) ;
- Techniques de négociation (connaissance approfondie) ;
- Politiques, dispositifs et procédures propres au champ d'intervention (connaissance générale) ;
- Langue anglaise: B2 à C1 (cadre européen commun de référence pour les langues).

Compétences opérationnelles:

- Mettre en œuvre et encadrer les normes, procédures et règles du domaine (maîtrise) ;
- Piloter un projet (expertise) ;
- Encadrer / Animer une équipe (expertise) ;
- Conduire une négociation (maîtrise) ;
- Savoir représenter l'établissement (maîtrise) ;
- Accompagner les changements (maîtrise).

Compétences comportementales:

- Capacité de conviction ;
- Capacité à développer une vision stratégique ;
- Capacité de conceptualisation.

Conditions particulières d'exercice:

- Astreintes ;
- Amplitude horaire importante éventuelle.